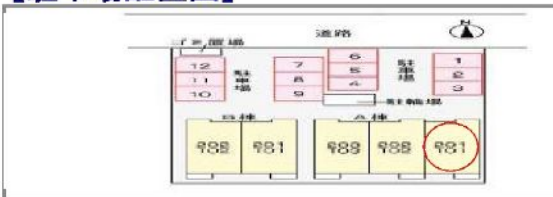


## 【外観】



## 【駐車場配置図】



## 【室内・周辺環境写真】



## 【間取図】

※図面と実況が異なる場合は実況が優先となります。



## 【建物案内図】



## 名称 サンシャインコートA

## 賃料 号室 円

### 賃料条件

|           |            |           |    |
|-----------|------------|-----------|----|
| 駐車場       |            | 町内会費      |    |
| 共益費       |            | 礼金        |    |
| 敷金        |            | 保険        |    |
| 定額クリーニング費 |            | 更新料・更新手数料 | なし |
| 仲介手数料     | 賃料1か月分+消費税 |           |    |

### 物件概要

|       |                                 |
|-------|---------------------------------|
| 交通    | 鹿児島本線 東郷駅 バス5分<br>日の里7丁目下車 徒歩3分 |
| 所在地   | 福岡県宗像市日の里7丁目33-36               |
| 人居可能日 |                                 |
| 間取り   | 2DK 専有面積 42.77㎡                 |
| 間取り内容 | 洋6・洋6・DK5.9                     |
| 建物構造  | 木造2×4 完成年月 2005年02月             |
| 階数    | 1階/2階建 方位 南                     |
| 種別    | 賃貸アパート 契約期間 2年更新型               |

### 設備項目

|        |         |        |
|--------|---------|--------|
| 浴室乾燥機  | TVドアホン  | 追焚機能   |
| バストイレ別 | 室内洗濯機置場 | BSアンテナ |
| エアコン   | 洗髪洗面台   | バルコニー  |
| メモリーキー | フローリング  | 駐輪場    |
| 浄水器※1  | 給湯      | シャワー   |
| 床下収納   | 下駄箱     | 専用ゴミ置場 |
| 台所     | 浴室      |        |

※1 浄水器使用の場合は、別途カートリッジ代(1,000円/月)がかかります。

### 備考

| 24時間緊急コールセンター対応                                                                                   |                |              |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|-----|
| らくらくご入居プラン                                                                                        | 利用可            | フルサポートプラン    | 利用可 |
| ・上記プランを利用の場合は、保証会社ハウスリースとの契約が必要となり、契約時保証委託料10,000円と月額保証委託料として毎月、家賃・共益費・駐車場・料金等、賃貸総額の2%～2.5%が必要です。 |                |              |     |
| 水道                                                                                                | 宗像地区事務組合       | 0940-62-0026 |     |
| 電気                                                                                                | 九州電力㈱          | 0120-986-203 |     |
| ガス                                                                                                | ㈱エコー           | 0120-153-166 |     |
| 大東建託専用                                                                                            | インターネットご案内センター | 0120-061-488 |     |

### サービス



福岡県知事(3)第 14340 号 (社)全日本不動産協会会員  
**有限会社 さくら不動産**

福岡市東福岡 1-3-2 さくら通りビル 101  
 Tel.0940-43-8823 Fax.0940-43-8861  
<http://genkai.net/sakura/> e-mail sakura@genkai.net

土日祝祭日営業中!!  
 営業時間 09:00～18:00  
 資料と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。